

平成22年6月18日

お客様各位

株式会社 北海道銀行

平素は北海道銀行をご利用いただきありがとうございます。

さて、弊行では各個人ローン商品のお取扱い内容・手数料等を下記の通り改定させていただきますこととしましたので、お知らせいたします。

記

1. お申込みに関するもの

道銀住宅ローン

【道銀カード(株)保証】

	変更前	変更後	改定時期
ご融資額	20万円以上 1億円以内	<u>200万円以上</u> 1億円以内	平成22年6月18日 ご融資分より
最短 ご融資期間	1年以上	<u>2年以上</u>	平成22年6月18日 ご融資分より

【全国保証(株)保証】

	変更前	変更後	改定時期
ご融資額	10万円以上 1億円以内	<u>350万円以上</u> 1億円以内	平成22年6月18日 ご融資分より
最短 ご融資期間	1年以上	<u>2年以上</u>	平成22年6月18日 ご融資分より

道銀つなぎ住宅ローン

【道銀カード(株)保証】

	変更前	変更後	改定時期
ご融資額	50万円以上 3,000万円以内 (出来高等の諸条件があります)	<u>100万円以上</u> 3,000万円以内 (出来高等の諸条件があります)	平成22年6月18日 ご融資分より

### 道銀アパートローン

	変更前	変更後	改定時期
ご融資額	100 万円以上 1 億円以内	<u>350 万円以上</u> 1 億円以内	平成 22 年 6 月 18 日 ご融資分より
最短 ご融資期間	1 年以上	<u>2 年以上</u>	平成 22 年 6 月 18 日 ご融資分より

### 道銀無担保借換ローン

	変更前	変更後	改定時期
ご融資額	10 万円以上	<u>100 万円以上</u>	平成 22 年 6 月 18 日 ご融資分より

### 道銀大型フリーローン

	変更前	変更後	改定時期
最短 ご融資期間	1 年以上	<u>2 年以上</u>	平成 22 年 6 月 18 日 ご融資分より

## 2. 手数料に関するもの

### 条件変更手数料（消費税込み）

	変更前	変更後	改定時期
有担保ローン	7,350 円	<u>無 料</u>	平成 22 年 6 月 16 日
無担保ローン	3,150 円	<u>無 料</u>	お取扱い分より

### 固定金利選択手数料（消費税込み）

	変更前	変更後	改定時期
固定金利 選択手数料	7,350 円	<u>無 料</u>	平成 22 年 6 月 16 日 お取扱い分より

### 繰上返済手数料（消費税込み）

#### 【一部繰上返済】

	変更前	変更後	改定時期
住宅ローン 固定金利特約期間中	21,000 円	<u>無 料</u>	平成 22 年 6 月 16 日 お取扱い分より
上記以外	5,250 円	<u>無 料</u>	平成 22 年 6 月 16 日 お取扱い分より
アパートローン 固定金利特約期間中	「ご返済元金 × 0.7% × 特約期間残 存日数 / 365」	<u>無 料</u>	平成 22 年 6 月 16 日 お取扱い分より
上記以外	5,250 円	<u>無 料</u>	平成 22 年 6 月 16 日 お取扱い分より
無担保借換ローン 固定金利特約期間中	21,000 円	<u>無 料</u>	平成 22 年 6 月 16 日 お取扱い分より
上記以外	3,150 円	<u>無 料</u>	平成 22 年 6 月 16 日 お取扱い分より
無担保ローン	3,150 円	<u>無 料</u>	平成 22 年 6 月 16 日 お取扱い分より

【全額繰上返済】

手数料の無料化、および一部引上げを予定しております。

・アパートローンを除く有担保ローン

	変更前	変更後	改定時期（予定）
固定金利特約期間中	31,500 円	31,500 円	平成 22 年 8 月 2 日 お取扱い分より
上記以外	1,050 円 ～ 10,500 円		

・アパートローン

	変更前	変更後	改定時期（予定）
固定金利特約期間中	「ご返済元金 × 0.7% × 特約期間残存日数 / 365」	「 <u>ご返済元金 × 0.7% × 特約期間残存日数 / 365</u> 」 または 「 <u>50,000 円</u> 」のいずれか低い方	平成 22 年 8 月 2 日 お取扱い分より
上記以外	1,050 円 ～ 10,500 円	31,500 円	

・無担保借換ローン

	変更前	変更後	改定時期
無担保借換ローン 固定金利特約期間中	31,500 円	無 料	平成 22 年 6 月 16 日 お取扱い分より
上記以外	3,150 円	無 料	平成 22 年 6 月 16 日 お取扱い分より

・無担保ローン

	変更前	変更後	改定時期
無担保ローン	3,150 円	無 料	平成 22 年 6 月 16 日 お取扱い分より

道銀つなぎ住宅ローン手数料

	変更前	変更後	改定時期
道銀つなぎ 住宅ローン手数料	52,500 円	「 <u>ご融資金額 × (14% - 適用金利) × 借入期間(月数) ÷ 12 (100 円単位切捨て)</u> 」 または「 <u>52,500 円</u> 」のいずれか低い方	平成 22 年 6 月 18 日 お取扱い分より

以 上

【本件に関する照会先】

株式会社 北海道銀行 個人営業部 井上（和）・岩船・井手 TEL 011-231-4706